

Trà Vinh, ngày 19 tháng 5 năm 2023

## **THÔNG BÁO** **ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng tổ chức bán đầu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1720, loại đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp và đất trồng cây lâu năm khác, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Chăn Mật, xã Hòa Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh diện tích thực tế kê biên là 1.020m<sup>2</sup>. Giá khởi điểm: 2.322.954.000 đồng (Hai tỷ ba trăm hai mươi hai triệu chín trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1972, loại đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm khác, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Chăn Mật, xã Hòa Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh diện tích thực tế kê biên là 238,4m<sup>2</sup>. Giá khởi điểm: 739.198.980 đồng (Bảy trăm ba mươi chín triệu một trăm chín mươi tám nghìn chín trăm tám mươi đồng).

3/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 1716, loại đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, tờ bản đồ số 8, tọa lạc tại ấp Chăn Mật, xã Hòa Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh diện tích thực tế kê biên là 1.212m<sup>2</sup>. Giá khởi điểm: 3.472.016.400 đồng (Ba tỷ bốn trăm bảy mươi hai triệu không trăm mười sáu nghìn bốn trăm đồng).

\* **Giá khởi điểm các tài sản nêu trên: 6.534.169.380 đồng (Sáu tỷ năm trăm ba mươi bốn triệu một trăm sáu mươi chín nghìn ba trăm tám mươi đồng).**

(Người mua được tài sản bán đầu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đầu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định).

1./ **Thời gian xem tài sản:** Từ ngày 19/5/2023 đến 10h00 ngày 27/6/2023.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đầu giá:** Vào lúc 10h00 ngày 27/6/2023 (khách hàng tham gia đầu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đầu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá:**

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đầu giá dự kiến:** Lúc 08h30 ngày 30 tháng 6 năm 2023.

Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đầu giá tài sản địa chỉ <https://dgts.moj.gov.vn>.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại **02946.273636**.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- UBND xã Hòa Lợi;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

**KT.GIÁM ĐỐC  
P. GIÁM ĐỐC**



**Trần Hưng Phát**